

Documentos Necessários para Averbação de Construção

I - Construção localizada na Zona Urbano:

1 - Requerimento (nos termos do Provimento 61/2017), com firma reconhecida, indicando o número da matrícula, o endereço do imóvel, a área construída e o valor atribuído à obra;

2 - CND do INSS relativa à obra;

3 - Relatório de Aferição gerado no sistema da Receita Federal;

4 - Habite-se – para edificações residenciais **ou** Alvará - para edificações comerciais;

5 - Alvará de construção;

6 - Certidão Municipal;

7 - Avaliação do valor da Obra pelo engenheiro/arquiteto responsável.

OBS: Documentos exigidos conforme Art. 594 da CNNR e Artigo 47, inciso II da Lei 8.212/1991.

II - Construção localizada na Zona Rural:

1 - Requerimento (nos termos do Provimento 61/2017), com firma reconhecida, indicando o número da matrícula, o endereço do imóvel, a área construída e o valor atribuído à obra.-

OBS: Documentos exigidos conforme Art. 594 da CNNR.